REMY
CONSEIL MUNICIPAL
AVRIL 2025

NOTE DE SYNTHÈSE

CFU 2024 ET BUDGET 2025

SOMMAIRE – POINTS FINANCES – COMMISSION MARS 2025

(PRÉPARATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE DÉBUT AVRIL)

- **A. LE CONTEXTE GÉNÉRAL**
- **B. VOTE DU CFU 2024**
- **C. VOTE DE L'AFFECTATION DES RÉSULTATS**
- **D. PRESENTATION ET VOTE DU BUDGET 2025**
- **E. VOTE DES TAUX D'IMPOSITION COMMUNAUX**
- **F. VOTE DES TARIFS COMMUNAUX**

A.1) LE CONTEXTE GÉNÉRAL

Le **Budget de la France pour 2025** a été voté très tardivement avec des versions contrastées :

- Version Barnier : fort impact sur les communes et collectivités en général (dont FCTVA).
- Version Bayrou : impacts sur les dotations et taux de cotisations sociales augmentées.

➢ Dans la version finalement votée? cela représente une **perte de recettes d'environ 17 000 € pour Remy** par rapport à 2024.

Fragilité gouvernementale. On a le sentiment de naviguer à vue.

➢ D'une manière générale? cette incertitude est un handicap pour l'économie française. Cela freine l'entreprenariat et les investissements.

➢ **Incertitudes internationales.**
C'est un handicap pour le dynamisme économique. Les taux d'emprunts repartent à la hausse.

Le gouvernement quel qu'il soit à un énorme problème à gérer : le **déficit des finances publiques.**

➢ Il est bien possible que les communes soient impactées significativement par des mesures budgétaires dans les prochaines années. Il n'est pas raisonnable d'être optimiste avec les dotations et prélèvements de l'État.

B.1) COMPTE FINANCIER UNIQUE (CFU) – RAPPEL

Nous avons adopté en 2023 la nouvelle norme comptable des communes M57. En conséquence, nous avons voté en 2024 notre premier *Compte Financier Unique.*

Il n'y a plus *un document 'compte administratif' et un autre document 'compte de gestion'.*

=> les conseils municipaux n'ont qu'un document soumis à leur approbation : le C.F.U.

Le document CFU, soumis au vote de l'assemblée délibérante, ressemble à l'ancien compte administratif, mais il y a quelques différences de forme et de comptabilisation.
=> Présentation un peu plus lisible.
⇒ Les comptes, les numéros d'articles ont évolué -> **il est parfois difficile de faire des comparatifs budget M14 versus M57.**

⇒ *'Compte administratif' ou 'Compte financier unique',* cela reste le **bilan de la gestion d'une année**.

B.2) CFU – LE BILAN 2024

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	1 693 453,75	1 708 383,00	3 401 836,75
	Recettes réalisées (1)	B	1 197 739,71	1 818 199,13	3 015 938,84
	Restes à réaliser	C	233 448,00	0,00	233 448,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	1 904 227,12	1 908 383,00	3 812 610,12
	Dépenses réalisées (1)	E	1 212 538,35	1 438 941,60	2 651 479,95
	Restes à réaliser	F	163 119,94	0,00	163 119,94
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-14 798,64	379 257,53	364 458,89
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	210 773,37	200 000,00	410 773,37
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	195 974,73	579 257,53	775 232,26
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	70 328,06	0,00	70 328,06
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	266 302,79	579 257,53	845 560,32

(1) Les recettes réalisées et les dépenses réalisées concernent les opérations réelles et les opérations d'ordre

Le résultat global fin de 2024, nous donne **845 560 €** en y intégrant les restes à réaliser, qui sont positifs (c.à.d. qu'au 31/12/2024, nous avons plus de sommes restant à recevoir qu'à payer).

NB : Ce chiffre incorpore quelques subventions reçues d'avance et le solde du legs pour l'église.

B.3) CFU 2024 – FONTIONNEMENT DÉPENSES PAR CHAPITRE

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis
011	Charges à caractère général (3)	622 000,00	611 427,44
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	559 500,00	557 109,84
014	Atténuations de produits	45 000,00	44 040,00
016	APA	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	159 600,00	154 443,72
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion des services		**1 376 100,00**	**1 367 021,00**
66	Charges financières	18 000,00	16 420,68
67	Charges spécifiques	5 000,00	375,82
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	3 000,00	0,00
Total des dépenses réelles et mixtes		**1 402 100,00**	**1 383 817,50**
023	*Virement à la section d'investissement*	*555 127,64*	
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*33 024,36*	*16 399,80*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)		**588 152,00**	**16 399,80**
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		**1 990 252,00**	**1 400 217,30**
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		**0,00**	
Total des dépenses de la section de fonctionnement		**1 990 252,00**	**1 400 217,30**

2023

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis
011	Charges à caractère général (3)	632 500,00	623 292,33
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	601 000,00	576 434,57
014	Atténuations de produits	45 000,00	36 473,00
016	APA	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	160 300,00	155 876,91
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion des services		**1 438 800,00**	**1 392 076,81**
66	Charges financières	16 000,00	14 829,83
67	Charges spécifiques	5 000,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	3 000,00	25,56
Total des dépenses réelles et mixtes		**1 462 800,00**	**1 406 932,20**
023	*Virement à la section d'investissement*	*414 332,00*	
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*31 251,00*	*32 010,30*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)		**445 583,00**	**32 010,30**
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		**1 908 383,00**	**1 438 942,50**
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		**0,00**	
Total des dépenses de la section de fonctionnement		**1 908 383,00**	**1 438 942,50**

2024

B.4) BILAN 2024 – FONCTIONNEMENT RECETTES PAR CHAPITRE

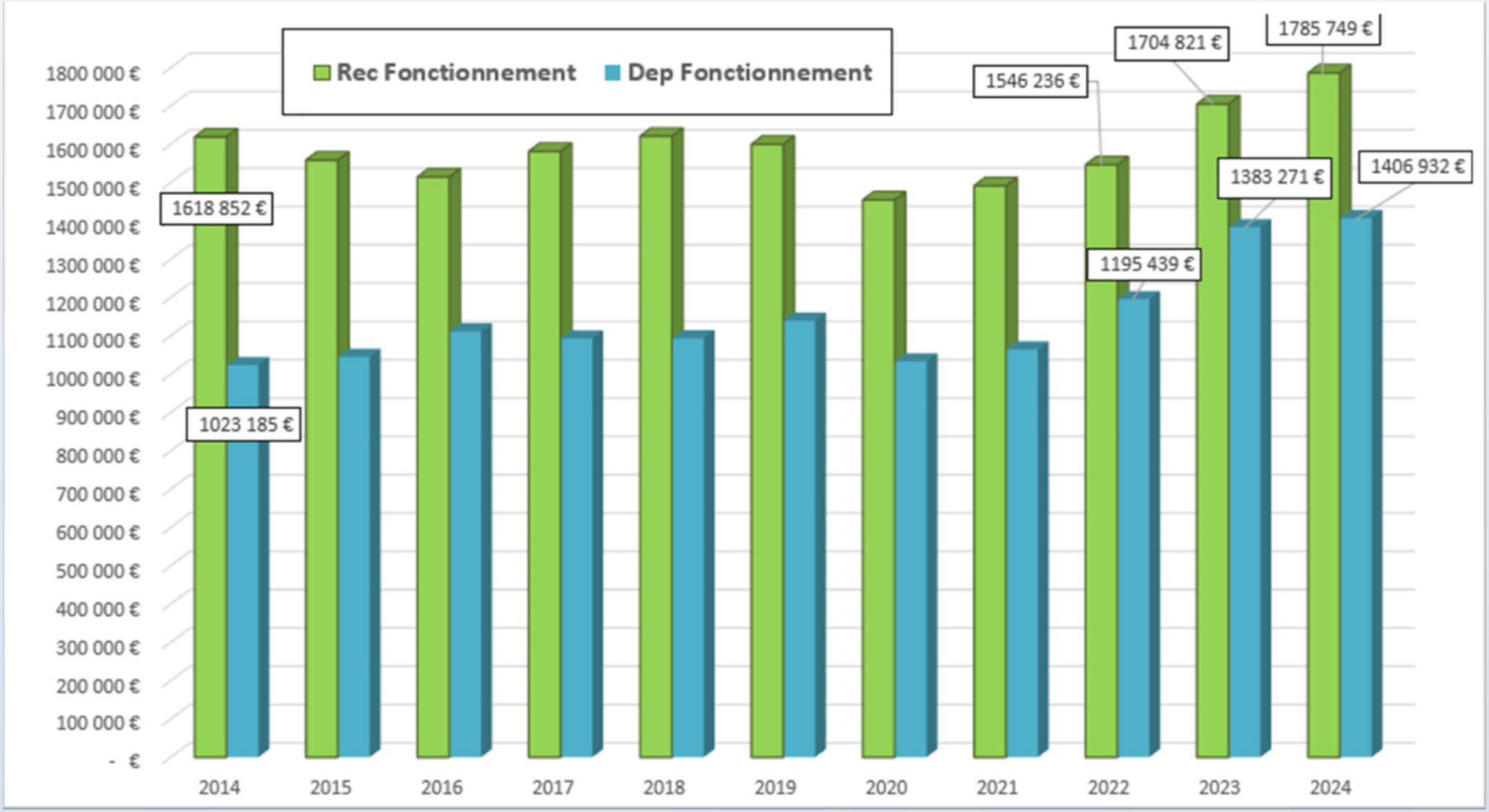
Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)
013	Atténuations de charges	1 000,00	5 258,27
016	APA	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	101 500,00	118 496,94
73	Impôts et taxes (sauf 731)	405 252,00	438 923,41
731	Fiscalité locale	825 000,00	869 680,00
74	Dotations et participations	221 500,00	229 088,10
75	Autres produits de gestion courante	36 000,00	43 077,83
Total des recettes de gestion des services		**1 590 252,00**	**1 704 524,55**
76	Produits financiers	0,00	11,48
77	Produits spécifiques	0,00	25,57
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	0,00	259,45
Total des recettes réelles et mixtes		**1 590 252,00**	**1 704 821,05**
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*0,00*	*0,00*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre (3)		**0,00**	**0,00**
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		**1 590 252,00**	**1 704 821,05**
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		**400 000,00**	
Total des recettes de la section de fonctionnement		**1 990 252,00**	**1 704 821,05**

2023

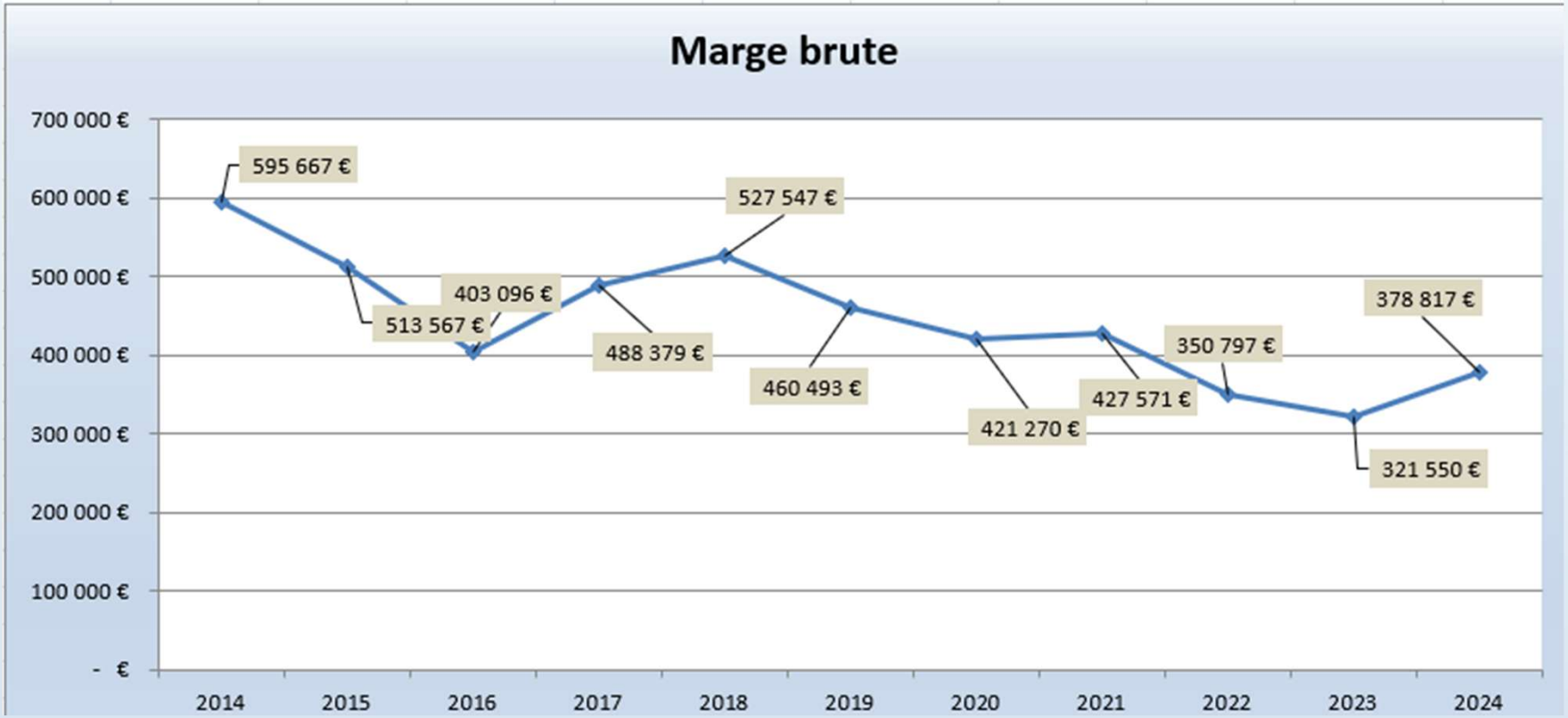
Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)
013	Atténuations de charges	1 000,00	3 753,88
016	APA	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	108 000,00	129 044,78
73	Impôts et taxes (sauf 731)	437 669,00	431 663,17
731	Fiscalité locale	890 000,00	896 684,00
74	Dotations et participations	236 714,00	271 389,28
75	Autres produits de gestion courante	35 000,00	53 214,33
Total des recettes de gestion des services		**1 708 383,00**	**1 785 749,44**
76	Produits financiers	0,00	15,94
77	Produits spécifiques	0,00	23 393,67
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	0,00	0,08
Total des recettes réelles et mixtes		**1 708 383,00**	**1 809 159,13**
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*0,00*	*11 900,00*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre (3)		**0,00**	**11 900,00**
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		**1 708 383,00**	**1 821 059,13**
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		**200 000,00**	
Total des recettes de la section de fonctionnement		**1 908 383,00**	**1 821 059,13**

2024

B.5) A - ÉVOLUTIONS DES DÉPENSES ET RECETTES COURANTES – 10 ANNÉES



B.5) B - LA MARGE BRUTE – ÉVOLUTION



*Le résultat nous donne une **marge brute autour de 380 000** €.*

*>>> **La marge nette** (la capacité d'autofinancement) est égale à la marge brute moins le remboursement de la dette (– 95 000 €).*

Notre marge nette : 285 000 €
(approximativement)

B.5) C - ÉVOLUTION DE LA MARGE, DES EXPLICATIONS

À noter en Dépenses :

- ***Les charges de personnel de décembre 2024 ont été comptabilisées sur 2025.***
  Impact environ 20 000 €. Cela minore les dépenses de personnel 2024 et majore celles de 2025.

À noter en Recettes :

- ***Remboursements année relatifs à 2023 (par exemple : énergie) -> une seule fois***
- ***Nouvelle dotation (DNP - Dotation nationale de péréquation) : 8 400 € mais quelle pérennité ?***

B.5) D - RATIOS MARGE BRUTE

Ratio 1 = Taux d'épargne brute (Épargne brute comparée aux recettes de fonctionnement)

À Remy
Epargne brute = 360 000*
Recettes de fonctionnement : 1 785 000
=> Taux = 20 %

Communes rurales en moyenne (en 2022)
=> Taux = 21 %

Ratio 2 = Épargne brute par habitant

À Remy
Epargne brute = 360 000*
Habitants : 2000
=> 180 € par habitant

Communes rurales en moyenne (en 2022)
=> 190 € par habitant

*: Chiffre ajusté pour tenir compte du décalage des charges salariales.

B.6) BILAN 2024 – INVESTISSEMENTS - DÉPENSES PAR CHAPITRE

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	34 663,66	1 502,53	4,33	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	1 711 063,46	1 041 896,79	60,89	163 119,94
Total des dépenses d'équipement		**1 745 727,12**	**1 043 399,32**	**59,77**	**163 119,94**
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	96 000,00	94 803,74	98,75	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		**96 000,00**	**94 803,74**	**98,75**	**0,00**
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		**1 841 727,12**	**1 138 203,06**	**61,80**	**163 119,94**

1 043 399 €
d'investissements

RAR :
163 119 €

1 206 518 € *dépensés ou engagés en investissements en 2024*
(hors remboursement de la dette)

B.7) INVESTISSEMENTS DÉPENSES – QUELQUES DETAILS (CH. 21)

Quelques réalisations pour mémoire - Partie Chapitre 21 :

- *AMENAGEMENTS DE CONSTRUCTIONS : École (fenêtres, led, interphone,...) Salle des fêtes (plafond, peintures,...), Centre de loisirs (électricité, au sol-doigts, Stade de foot (électricité) :* ***63 382 €***
- *VIDEO SURVEILLANCE : 5 caméras :* ***43 068 €***
- *LA COUTURE : Agrandissement du parking* ***: Acompte de 39 325 €***
- *JEUX POUR ENFANTS : Mise aux normes lieux (city parc, centre aéré, école) :* ***16 530 €***
- *INSTALLATIONS DE VOIRIE : Marquages au sol, signalétiques :* ***9 820 €***
- *CIMETIERE : Reprises de concessions :* ***8 246 €***
- *MATERIEL INFORMATIQUE en MAIRIE :* ***7 180 €***
- *ACHAT DE TERRAINS : Vente Cormon / Commune :* ***5 643 €***

+ LA COUTURE : Equipement pour le badminton et table d'examen : ***3 951 €***
+ Portail rue de la Gare : ***2 241 €***
+ poteau incendie à la Patinerie : ***2 870 €***
+ Mairie : rayonnage dans la salle des archives : ***3 000 €***
+ outillage (tondeuse et débroussailleuse) : ***2 760 €***

Total Chapitre 21 : ~ 212 000 €

B.7) INVESTISSEMENTS DÉPENSES – QUELQUES DETAILS (CH. 23)

Quelques réalisations pour mémoire - Partie Chapitre 23 :

- *Menuiseries écoles : 57 360 € + stores : 3 888 €*
- *Porte et fenêtres Mairie : 26 374 €*
- *Feux tricolores : 27 972 €*
- *Chemins : coté Estrées 7 620 €, Croix Saint-Denis 10 912 €, impasse rue de Francières 7 644 €, trottoir la Patinerie 1 176 €, rue du château 8 388 €*
- *Passerelle piétons rue de Francières : 18 744 €*

Et nos opérations au long cours…

- *Rue de Compiègne : Réseaux, trottoirs, …*
- *Eglise : Vitraux, voûte, meneaux fenêtres*

Total Chapitre 23 : ~ 801 640 €

B.8) DÉTAILS - INVESTISSEMENTS RECETTES 2024

Chapitre 13 - Subventions reçues

Eco. Energie	Transition écologique	CCPE	18 139 €	
Eco. Energie	Transition écologique	Pref	28 555 €	
Eco. Energie	Transition écologique	Reg	8 477 €	
Eglise	Subvention retable nord	Etat	4 825 €	Subvention recue par avance
Eglise	Subvention Travaux église	Dept	6 900 €	
La Couture	Salles Polyvalente / Sports	Région	136 000 €	
La Couture	Salles Polyvalente / Sports	Dept	92 400 €	
La Couture	Portique	Pref	21 560 €	
La Couture	Salles Polyvalente / Sports	Pref	12 000 €	
La Couture	Salles Polyvalente / Sports	Pref	16 460 €	
Rue de Noyon	Tranche 3	Dept	85 893 €	Subvention recue par avance
VP	Video protection	Région	7 933 €	
VP	Video protection	Dept	11 530 €	

Total : ~ 450 600 €

Chapitre 10 :

compte	intitulé	Montant
10222	FCTVA	116 395,59 €
10226	Taxe aménagement	30 840,74 €
1068	Excédents capitalisés	504 603,75 €

B.9) ÉTAT DE LA DETTE À REMY

B1.2 – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Emprunts et dettes au 01/01/N							
	Couverture ? O/N (11)	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couverture éventuelle (12)	Capital restant dû au 01/01/N	Durée résiduelle (en années)	Taux d'intérêt		
						Type de taux (13)	Index (14)	Niveau de taux d'intérêt à la date de vote du budget (15)
163 Emprunts obligataires (Total)		0,00		0,00				
164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)		0,00		863 664,15				
1641 Emprunts en euros (total)		0,00		863 664,15				
07095203		0,00	A-1	34 666,71	2,00	F		2,750
MON525540EUR		0,00	A-1	828 997,44	10,00	F		1,480

2 emprunts en cours.
Capital restant du = 863 664 Euros

Ratio 1 = Encours de la dette / marge soit 863 664 / 378 000 => 2,28 années / moyenne des bourgs ruraux en France = 3,60 an

Ratio 2 = Encours de la dette / habitant soit 863 664 / 2 000 => 431 € / moyenne des bourgs ruraux en France = 620 €

B.10) COMPTE FINANCIER UNIQUE (CFU) – VOTE

Délibération - Approbation du CFU 2024, qui présente les résultats globaux ci-dessous :

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE	B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	1 693 453,75	1 708 383,00	3 401 836,75
	Recettes réalisées (1)	B	1 197 739,71	1 818 199,13	3 015 938,84
	Restes à réaliser	C	233 448,00	0,00	233 448,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	1 904 227,12	1 908 383,00	3 812 610,12
	Dépenses réalisées (1)	E	1 212 538,35	1 438 941,60	2 651 479,95
	Restes à réaliser	F	163 119,94	0,00	163 119,94
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-14 798,64	379 257,53	364 458,89
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	210 773,37	200 000,00	410 773,37
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	195 974,73	579 257,53	775 232,26
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	70 328,06	0,00	70 328,06
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	266 302,79	579 257,53	845 560,32

(1) Les recettes réalisées et les dépenses réalisées concernent les opérations réelles et les opérations d'ordre

C) AFFECTATION DES RÉSULTATS – PROPOSITION

Délibération – Affectation des résultats du budget communal à l'issue de l'exercice 2024 :

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	210 773,37	200 000,00	410 773,37
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	195 974,73	579 257,53	775 232,26
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	70 328,06	0,00	70 328,06
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	266 302,79	579 257,53	845 560,32

"=> Résultat de fonctionnement à affecter	579 257,53 €

a)	*Investissement : en réserve sur compte 1068*	279 257,53 €	*Virement vers la section investissement*
b)	*Report de fonctionnement sur compte 002*	300 000,00 €	

Résultat Cumulé investissement	195 974,73 €

Résultat Cumulé investissement	195 974,73 €

D.1) BUDGET – POINTS CLEFS PRIS EN COMPTE DANS SON ÉLABORATION

Points généraux :

- Pas de hausse des taux d'imposition ou de hausse significative de tarifs.
- La phase 2 de la rue de Noyon sera lancée en 2025. Cette priorité limite notre enveloppe investissement.
- On ne tient pas compte d'éventuelles ventes de terrains dans la construction du budget 2025.
- Pas de nouvel emprunt.

Évolutions significatives coté fonctionnement :

- **Contrat La Couture = entretien Chaufferie.**
- **Charges de personnel = Anticipation Prévoyance. Le taux de cotisations sociales augmente.**
- **Participation Rased à Estrées.**
- **Baisse de dotations de l'État.**
- **Charges de personnel = Renforcement secrétariat.**

Ponctuellement coté fonctionnement :

- **Bilan 6 ans du PLU.**
- **PFAC des salles La Couture.**
- **Besoins d'élagage.**
- **…**

D.2) BUDGET – INTÉGRATION D'UNE ENVELOPPE 'RENFORCEMENT SECRÉTARIAT' – MODALITÉS CONTRACTUELLES

Modalités pour renforcer l'équipe. Proposition :

Cadre réglementaire :

Il est proposé de renforcer l'équipe dans le cadre d'une mission inscrite dans le cadre juridique suivant :

- L'article 332-23 du code général de la fonction publique prévoit le recours à un agent contractuel sur un emploi non permanent pour un **accroissement temporaire d'activité** (besoin ponctuel et exceptionnel).

Et ensuite : Avant la fin des 12 mois, on réévalue le besoin.

'-> Décision du conseil à prendre environ 9 mois après le début de la mission.

Nombre d'heures :

Trouver une personne apte à tenir les missions attendues n'est pas simple.

Pour avoir des candidatures intéressantes, il semble pertinent de proposer un **emploi de 28 heures (4 jours/sem).**

EXAMEN DU PROJET DE BUDGET

Les différents chapitres du projet de budget sont examinés avec des détails là où c’est pertinent.

E) DÉLIBÉRATION - TAUX D'IMPOSITION VOTÉS EN 2024

2024

MINISTERE DE L'ÉCONOMIE DES FINANCES ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

COMMUNE : 531 REMY

ARRONDISSEMENT : 60 COMPIEGNE

TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE COMPIEGNE

N° 1259 COM (1)

TAUX

FDL

2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023 1	Taux de référence 2024 2	Taux plafonds 2024 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5	Taux votés 2024 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	1 774 905	46,97	119,72	1 835 000	861 900		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	146 865	38,33	126,87	152 300	58 377		
Taxe d'habitation (TH)	80 119	16,37	56,69	63 200	10 346		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	930 623		

Taxe	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité		46,97
Taxe foncière non bâties (TFNB)	930 623	= 1	38,33
Taxe d'habitation (TH)	930 623		16,37
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)		

Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case ☐

E) DÉLIBÉRATION - VOTE DES TAUX D'IMPOSITION COMMUNAUX 2025

2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	1 836 331	46,97	120,09	1 868 000	877 400		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	152 978	38,33	127,19	155 600	59 641		
Taxe d'habitation (TH)	63 361	16,37	55,26	47 600	7 792		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	944 833		

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité	
Taxe foncière non bâties (TFNB)		
Taxe d'habitation (TH)	944 833 =	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)	

Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case ☐

=> Pas d'évolution des taux en 2025

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	83 998			7 976	79 559	174 252	- 121 368	224 417

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025
		224 417		

À BEAUVAIS

Le 18 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
JEAN-LUC BRENNER

Le
Pour la Préfecture,

Le
Pour la Commune,

FIN DE LA PRÉSENTATION